

監察院內政及族群委員會糾正及調查案結案情形一覽表

案號	機關改善與處置情形	結案情形
<p>110 內正 0012</p> <p>110 內調 0038</p>	<p>◆產生行政變革績效</p> <p>1、內政部與國發會表示，未來依據住宅法規定，推動只租不售的「社會住宅」，不再興辦合宜住宅，以循環利用公共資源。</p> <p>2、內政部於本院糾正後，即由該部原營建署(112年9月20日改制為國土管理署)於官網揭露可疑法拍房屋資訊，提醒購屋民眾注意。</p> <p>3、據內政部說明，本院110年糾正後，浮洲合宜住宅法拍案件大幅減少，111年度已無拍定案件，已收遏阻成效。</p> <p>4、內政部將涉案地政士李文健移請臺北市地政士懲戒委員會決議予以停止執行業務2年之懲戒處分。</p> <p>5、本院移送109年底之前之39案「假債權、真買賣」法拍案件，新北地檢署全部偵結起訴，破獲金主、不肖仲介等炒房集團，涉犯使公務員登載不實、共同詐欺得利及偽造文書等罪嫌，共起訴113人，不法利益約新臺幣2億6千餘萬元。國土管理署委由律師提起刑事及附帶民事訴訟及聲請假處分，持續循刑事及民事途徑追回房地。據內政部說明，法院已開庭審理13案，部分被告於一審或二審中認罪，並與國土管理署達成和解，截至內政部115年1月22日函報行政院處理情形時為止，目前已有8案採取「刑事聲請移付(民事)調解程序」之方式，簽署調解筆錄，被告願以原承購價85%，將合宜住宅賣還予國土管理署，其中4案已收回房地，其餘4案將於115年3月底前陸續收回房地，後續規劃轉作社會住宅使用。</p>	<p>內政及族群、財政及經濟委員會115.03.17第6屆第67次聯席會議決議：糾正案結案存查。</p>