

監察院內政及族群委員會調查報告結案情形一覽表

案號	機 關 改 善 與 處 置 情 形	結案情形
112 內調 0034	◆產生行政變革績效 1.工務局：對於建築物做為旅館用途戶數設置方式，針對客房部分僅能設置一戶，旅館其他非客房空間則可依需求設置戶數，不受前項僅能設置一戶之限制。 2.消防局：透過消防安檢旅館場所時，若有發現其違規做住宅使用，將加強橫向聯繫機制查報該府工務局、城鄉發展局等目的事業主管機關。 3.地政局與所屬 9 個地政事務所共同合作，積極利用各種管道進行多元宣導避免使消費者陷於錯誤。 4.極辦理廣告不實之查緝作業。 5.辦理預售屋資訊及買賣定型化契約備查作業。 6.辦理跨機關預售屋銷售聯合稽查。 ◆促成法令增修績效 1.研擬「新北市政府辦理都市計畫旅館區設置一般旅館作業要點(草案)」 「旅館區」之土管規範明定「應經目的事業主管機關先期審查」，以資周全。	內 政 及 族 群 委 員 會 113.08.08 第 6 屆 第 50 次 會議決議：結案存查。