

## 調 查 意 見

壹、案由：據審計部 99 年度中央政府總決算審核報告，有關內政部辦理地籍清理工作進度遲緩，不利整體土地利用，作業成效有待提升等情乙案。

貳、調查意見：

據審計部 99 年度中央政府總決算審核報告，有關內政部辦理地籍清理工作進度遲緩，不利整體土地利用，作業成效有待提升等情。案經函請內政部說明，並實地履勘瞭解實際作業。茲根據內政部說明及履勘所得，臚述調查意見如下。

「地籍清理實施計畫」作業績效雖已有改善，但完成登記之比率並不高，內政部允應確實掌握預定進度，督促各直轄市、縣(市)政府加強宣導及積極協助權利人申請登記，以提升整體清理成效。

- 一、臺灣光復初期辦理土地總登記遺有許多權利內容不完整或與現行法令規定不符之地籍問題，不僅影響土地有效利用，且妨害民眾財產權利之行使，為澈底解決上述問題，96 年 3 月 21 日經 總統公布制定「地籍清理條例」（簡稱本條例），並經行政院定自 97 年 7 年 1 日起施行。為完成該工作，內政部擬訂「地籍清理實施計畫」（簡稱該計畫）報經行政院 96 年 11 月 27 日院臺建字第 0960051370 號函核定。依該計畫待清理之土地及建物類型共 14 類，計 45 萬 1,286 筆(棟)，面積 2 萬 8,256.76 公頃，辦理所需經費預估需新臺幣 3 億 3,654 萬 3,000 元。該計畫期程定自 97 年至 102 年止，清理工作主要分成 3 個階段，第 1 階段為清查及公告，第 2 階段為受理申報及申請登記，第 3 階段為代為標售。第 2 階段「申報及申請登記」

工作，因需由權利人主動提出，且本條例所定受理申報或申請登記之期間(1年或3年)，非屬除斥期間，縱逾該期間，但於代為標售決標、囑託登記國有或依法重新辦理登記前，倘有權利人申報或申請登記，主管機關仍應受理，以保障權利人財產權利，故於該計畫期程內並無明定預定完成登記之期限。

- 二、該計畫原預定於102年間辦理代為標售作業，因考量短期間內大量標售土地及建物，恐將衝擊不動產市場之供需，且各直轄市、縣(市)政府反應囿於人力、物力，恐無法於期限前全部完成申報、申請登記及代為標售工作，內政部乃擬具修正計畫報經行政院99年4月14日院臺建字第0990018223號函核定修正，除將代為標售作業提前於100年7月起開辦外，並配合直轄市、縣(市)政府之人力及業務情形，修正於該計畫期間內代為標售1萬169筆(棟)土地及建物。至其餘未能完成代為標售之19萬2,024筆(棟)，內政部將擬訂「第2期地籍清理實施計畫」報行政院核定後於103年繼續推動申報、申請登記及代為標售等後續工作。
- 三、關於本院審計部99年度中央政府總決算審核報告指出該計畫截至99年8月底，第1類至第7類土地或建物實際辦理申請登記或完成登記者僅有1萬3,994筆(棟)，尚不及公告應清理筆數2成(18.30%)，工作進度遲緩，不利整體土地利用，作業成效有待提升1節，業由內政部及各直轄市、縣(市)政府加強宣導，並積極輔導民眾申請登記後，截至100年12月底，第1類至第7類之土地及建物，已完成登記者達2萬7,488筆(棟)，申請登記中606筆(棟)者，總計2萬8,094筆(棟)，達公告應清理筆數之37.43%(已完成登記者，即平均完成清理比率為36.62%)；與99年8月之

辦理情形比較，增加 1 萬 4,100 筆(棟)，清理比率增加 19.13%，作業績效已有改善。但其中未達該平均值 (36.62%)者計有臺北市、新北市、苗栗縣、南投縣、宜蘭縣、澎湖縣、基隆市、新竹市及金門縣等 9 縣市。

四、依該計畫預定之目標及進度，至 100 年 12 月底預定完成第 1 類至第 13 類土地及建物之清查及公告工作，計 44 萬 4,532 筆(棟)，而截至 100 年 12 月底，各直轄市、縣(市)政府均已按該計畫預定進度，完成第 1 類至第 13 類土地及建物之清查及公告工作，且實際清查總計超過 150 萬筆(棟)，超出該計畫預定清查之目標數。各直轄市、縣(市)政府依該計畫進行清查後，發現符合本條例規定應清理者，計有 15 萬 8,429 筆(棟)土地及建物，均已辦理公告並受理權利人申報及申請登記中。其中已完成重新登記雖達 3 萬 2,241 筆(棟)，但完成登記之比率仍低(占公告數之 20%)。

五、綜上，「地籍清理實施計畫」清理工作已逐步發揮成效，對於健全地籍管理、保障土地及建物權利人權益及促進土地利用，已有具體效益。截至 100 年 12 月底，地籍清理工作之績效，與 99 年 8 月之辦理情形比較，雖已有改善，但完成登記之比率並不高，故內政部允應確實掌握該計畫之預定進度，督促各直轄市、縣(市)政府加強宣導及積極協助權利人申請登記，除對於辛勞得力著有績效之有關人員應予適度獎勵外，對於完成清理比率較低之縣市，並應加強督導及協助其克服困難，以提升整體清理成效。

調查委員：馬以工

劉玉山

附表 1 各類土地及建物預定清理之筆(棟)數及面積統計表

清理類別		筆(棟) 數	面積 (公頃)
第 1 類	本條例施行前已依有關法令清理之神明會，於本條例後仍以神明會名義登記者	887	85.96
第 2 類	以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者	7,140	725.00
第 3 類	38 年 12 月 31 日以前登記之抵押權	22,990	2,893.58
第 4 類	34 年 10 月 24 日以前登記之限制登記	1,429	546.14
第 5 類	38 年 12 月 31 日以前非以法定物權名稱登記者	9,009	528.64
第 6 類	45 年 12 月 31 日以前登記之地上權	24,401	1,978.52
第 7 類	以日據時期會社或組合名義登記者	6,985	1,052.42
第 8 類	土地總登記時或金門馬祖地區實施戰地政務終止前，登記名義人之姓名、名稱或住址記載不全或不符者	344,446	16,039.86
第 9 類	各共有人登記之權利範圍不等於一者	15,094	2,199.00
第 10 類	以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，現為依法登記之募建寺廟或宗教團體使用，且能證明係同一主體者	4,338	498.25
第 11 類	以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，現為依法登記之募建寺廟或宗教團體使用，未能證明係同一主體者	4,351	499.75
第 12 類	日據時期為寺廟或宗教團體所有，為日本政府沒入，於本條例施行時登記為公有土地	1,731	198.82
第 13 類	原以寺廟或宗教團體名義登記，於 34 年 10 月 24 日前改以他人名義登記者	1,731	198.82
第 14 類	非以自然人、法人或依法登記之募建寺廟名義登記者，除神明會、日據時期會社或組合、祭祀公業外者	6,754	812.00
合計		451,286	28,256.76

附表 2 各類土地及建物分年清理時程表

次序	土地、建物類	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
	1. 本條例施行前已有清理之神明會，於本條例施行後仍以神明會名義登記者(第 1 類)	1. 1-6 月：已清理神明會資料檔、查對【縣市政府、登記機關】 2. 7 月：公告【縣市政府】 3. 申請登記 3 年【登記機關】	1. 申請登記至 100 年 6 月【登記機關】 2. 逕為登記 (§25)【縣市政府、登記機關】				
一	2. 以神明會名義登記者或具有神明性質實者(第 2 類)	1. 7-8 月：電腦及人工清查、函詢相關及分類 2. 9 月：清查公告 90 日及通知【縣市政府】 3. 9 月：開始受理申報	受理申報 1 年【民政機關】 申報期限 98 年 9 月	申請登記 3 年 (§24)【登記機關】 100 年 7 月起代為標售公告【縣市政府】			

次序	土地、建物類	97年	98年	99年	100年	101年	102年
	3. 38年12月31日以前登記之抵押權(第3類)	1. 7-8月：電腦及人工清查 2. 9月：清查公告90日【縣市府】 3. 9月：開始受理登記	1. 申請登記1年【登記機關】無誤後3個月(§28) 2. 審查公告3個月(§28)				
	1. 34年10月24日以前登記之限制登記(第4類)		1. 1-2月：電腦及人工清查 2. 3月：清查公告90日【縣市政府】 3. 3月：開始受理登記	1. 申請登記1年【登記機關】無誤後3個月 2. 審查公告3個月			
二	2. 38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者(第5類)		1. 1-2月：電腦及人工清查 2. 3月：清查公告90日【縣市政府】 3. 6月：公告期滿整理資料 4. 7月：公告3個月(§27) 5. 10月：逕為塗銷登記【登記機關】				

次序	土地、建物類	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
	3. 45 年 12 月 31 日以前登記之地上權(第 6 類)		1. 1-2 月：電腦、人工清查 2. 3 月：清查公告 90 日【縣市政府】 3. 3 月：開始受理申請登記	1. 申請登記 1 年【登記機關】 2. 審查後無誤公告 3 個月			
	4. 以日期或組合登記者(第 7 類)		1. 1-6 月：電腦及人工清查、函詢相關區別類別 2. 7 月：清查公告 90 日及通知【縣市政府】 3. 7 月：開始受理申請登記	申請登記 1 年【登記機關】申請登記期限 99 年 7 月	100 年 7 月起代為標售公告【縣市政府】		



次序	土地、建物 類 型	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
三	1. 土地總登 記時或金 門馬祖地 區實施戰 地政務終 止前，登 記姓名、 之姓名或 名稱或住 址記載不 全者(第 8 類)			1. 1-8 月 ：以電 腦、人 工清查 登記簿 ，或向 戶政機 關查對 資料 2. 9 月： 清查公 告 90 日 及通知 【縣市 政府】 3. 9 月： 開始受 理申請 登記	申請登 記 1 年 【登記機 關】申 請登記 期限 100 年 9 月	101 年 1 月 起代為 標售公告 【縣市 政府】	

次序	土地、建物、 類 型	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
	2. 以神祇、 未依法登 記之寺廟 或宗教團 體名義登 記，現為 依法登記 之募建寺 廟或宗教 團體使用 ，且能證 明係同一 主體者（ 第10類）			1. 7 月： 公 告 90 日 2. 7 月： 受 理 申 報 1 年【縣政 市 府】	1. 受 理 申 報 【縣市 政府】 申 報 限 期 限 100 年 7 月 7 2. 審 查 及 公 告 個 月 （ 36） 【縣政 市 府】 3. 核 發 證 明 書 【縣政 市 府】 4. 30 日 內 申 更 登 記 【登機 關】		

次序	土地、建物、 類 型	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
	3. 以神祇、 未依法登 記之寺廟 或宗教團 體名義登 記，現為 依法登記 之募建寺 廟或宗教 團體使用 ，未能證 明係同一 主體者（ 第11類）			1. 7 月： 公 告 90 日 2. 7 月： 受 理 申 報 讓 售 1 年 縣 市 政 府】	1. 受 理 申 報 【縣 市 政 府】 申 報 限 期 限 100 年 7 月 2. 審 查 及 公 告 個 月 （ 38） 【 縣 市 政 府】 3. 繳 款 及 核 發 證 明 書 【縣 市 政 府】 4. 申 請 移 轉 登 記 【登 記 機 關】		

次序	土地、建物類	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年	102 年
	4. 日期為寺廟或宗教團體所有，為日本政府沒入，於本條例施行時登記為公有土地(建物)(第 12 類)			1. 7 月：公告 90 日 2. 7 月：申報贈與 1 年【縣市政府】	1. 申報贈與【土地管機】申報期限 100 年 7 月 2. 申請與登記【登記機】		
	5. 原以寺廟或宗教團體名義登記，於 34 年 10 月 24 日前改以他人名義登記者(第 13 類)			1. 7 月：公告 90 日 2. 7 月：受理申報 1 年【縣市政府】	1. 受理申報【縣市政府】申報期限 100 年 7 月 2. 核發證明證書【縣市政府】 3. 申請登記【登記機關】		

次序	土地、建物類	97年	98年	99年	100年	101年	102年
四	1. 各共有人登記之權利範圍不等同於(第9類)				1.1-3月：電腦、人工清查或會勘 2.4月：清查公告日(§3)【縣市】 3.4月：開始受理登記	申請登記【登記機關】申請期限101年4月(未申請更正者後更正登記【登記機關】)	
五	非以自然或人、法登或依募、建寺廟之名義、神明時期、社祭或組業外(第14類)					1.1-3月：電腦及人工清查 2.4月：清查公告日【縣市】 3.4月：開始受理登記	1. 申請登記【登記機關】申請期限102年4月 2. 102年起代為標售公告【縣市】

附表 3 該計畫各年度(97 年至 102 年)編列預算情形統計表

年度	預算編列數	編列補助直轄市、縣(市)政府
97	1,944 萬 7,000 元	1,580 萬 1,000 元
98	3,051 萬 7,000 元	2,927 萬 9,000 元
99	1 億 1,735 萬 7,000 元	1 億 1,565 萬 4,000 元
100	6,757 萬元	6,545 萬 4,000 元
97-100 小計	2 億 3,489 萬 1,000 元	2 億 2,618 萬 8,000 元
101 (預算數)	6,378 萬 3,000 元	5,949 萬 9,000 元
102 (預定數)	預定 3,786 萬 9,000 元	預定 2,665 萬 6,000 元
97-102 合計	預定 3 億 3,654 萬 3,000 元	預定 3 億 1,333 萬 2,000 元

附表 4 該計畫執行情形彙整表

面積：公頃

清理類別		公告應清理筆(棟)數		實際清理完竣之筆(棟)數及比率	
		筆(棟)數	面積	筆(棟)數 (比率%)	面積 (比率%)
合計		75,058	5920.66	27,488 (36.62)	3,204.67 (54.13)
第 1 類	本條例施行前已依有關法令清理之神明會，於本條例施行後仍以神明會名義登記者	1,360	151.45	283 (20.81)	17.23 (11.38)
第 2 類	以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者	2,452	244.23	90 (3.67)	4.73 (1.94)
第 3 類	38 年 12 月 31 日以前登記之抵押權	25,540	3223.48	19,941 (78.08)	2,765.44 (85.79)
第 4 類	34 年 10 月 24 日以前登記之限制登記	38	0.91	31 (81.58)	0.40 (43.96)
第 5 類	38 年 12 月 31 日以前非以法定物權名稱登記者	2,442	247.80	2,294 (93.94)	233.79 (94.35)
第 6 類	45 年 12 月 31 日以前登記之地上權	40,046	1726.36	4,157 (10.38)	108.73 (6.30)
第 7 類	以日據時期會社或組合名義登記者	3,180	326.44	692 (21.76)	74.35 (22.78)

資料時間：截至 100 年 12 月底止。

註：第 8 類「土地總登記時登記名義人姓名、名稱或住址記載不全或不符者」、第 9 類「各共有人登記之權利範圍不等於一者」及第 10 類至第 13 類寺廟及宗教團體土地及建物，已陸續於 99 年下半年起開始公告清理。

附表 5 神明會及日據時期會社組合名義登記土地及建物清理成效統計表

清理類型	已完成登記	
	筆(棟)數	100 年土地公告現值總值(元)
本條例施行前已清理之 神明會土地及建物(第 1 類)	283	25 億 1,517 萬
以神明會名義登記者或 具有神明會之性質及事 實者(第 2 類)	90	3 億 2,675 萬
以日據時期會社或組合 名義登記者(第 7 類)	692	18 億 0,023 萬
合計	1,065	46 億 4,215 萬

資料時間：截至 100 年 12 月底止。



附表 6 該計畫預定目標與直轄市、縣(市)政府實際辦理情形  
統計表

類號	清理類別	該計畫預定目標		直轄市、縣(市)政府辦理情形	
		清查筆棟數	公告期限	清查筆棟數	公告情形
1	本條例施行前已依有關法令清理之神明會，於施行後仍以神明會名義登記者	887	97年7月	1,369	已依計畫預定期間辦理
2	以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者	7,140	97年9月	15,246	已依計畫預定期間辦理
3	38年12月31日以前登記之抵押權	22,990	97年9月	27,745	已依計畫預定期間辦理
4	34年10月24日以前登記之限制登記	1,429	98年3月	2,068	已依計畫預定期間辦理
5	38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者	9,009	98年3月	12,277	已依計畫預定期間辦理
6	45年12月31日以前登記之地上權	24,401	98年3月	50,130	已依計畫預定期間辦理
7	以日據時期會社或組合名義登記者	6,985	98年7月	6,342	已依計畫預定期間辦理
8	土地總登記時或金門馬祖地區實施戰地政務終止前，登記名義人之姓名、名稱或住址記載不全或不符者	344,446	99年9月	829,109	已依計畫預定期間辦理(註2)
9	各共有人登記之權利範圍不等於一者	15,094	100年4月	568,706	已依計畫預定期間辦理
10	以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，現為依法登記之募建寺廟或宗教團體使用，且能證明係同一主體者	4,338	99年7月	(註1)	已依計畫預定期間辦理
11	以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，現為依法登記之募建寺廟或宗教團體使用，未能證明係同一主體者	4,351	99年7月	(註1)	已依計畫預定期間辦理
12	日據時期為寺廟或宗教團體所有，為日本政府沒入，於本條例施行時登記為公有者	1,731	99年7月	(註1)	已依計畫預定期間辦理
13	原以寺廟或宗教團體名義登記，於34年10月24日前改以他人名義登記者	1,731	99年7月	(註1)	已依計畫預定期間辦理
14	非以自然人、法人或依法登記之募建寺廟名義登記者(即權利主體不明者)	6,754	101年4月	(尚未辦理)	(尚未辦理)
合計		451,286		1,512,992	

資料時間：截至 100 年 12 月底止。

附表 7 各類土地及建物實際公告、重新辦理登記及代為標售情形統計表

清理類型		公告 筆棟數	完成登 記筆棟 數	完成登記 比率	申請登 記中筆 棟數	辦理標 售中筆 棟數	已標售 筆棟數
1	本例施行前已清理之神明會	1,360	283	20.81%	10		
2	本例施行前未清理之神明會	2,452	90	3.67%	3	150	24
3	38 年底前登記之抵押權	25,540	19,936	78.06%	385		
4	34 年 10 月 24 日以前登記之限制登記	38	31	81.58%	1		
5	38 年底前非以法定物權名稱登記	2,442	2,294	93.94%	0		
6	45 年底前登記之地上權	40,046	4,157	10.38%	47		
7	以日據時期會社或組合名義登記者	3,178	692	21.77%	160	178	12
8	登記名義人姓名、名稱或住址記載不全或不符者	60,960	1,987	3.26%	1,824	101 年開辦	
9	共有人登記權利範圍合計不等於一者	22,411	2,647	11.81%	9		
10~13	寺廟或宗教團體土地及建物		119		-		
小計		158,429	32,241	20.35%	2,439	328	36
逕為更正登記			142,356				
合計			174,597				

資料時間：截至 100 年 12 月底止。

附表 8 直轄市、縣(市)政府辦理地籍清理之公告及完成登記情形筆棟數統計表

單位：筆(棟)數

類型 縣市	第 1 類		第 2 類		第 3 類		第 4 類		第 5 類		第 6 類		第 7 類		合計(1-7 類)		
	已依有關法令清理之神明會，仍以神明會名義登記者		以神明會名義登記者或具有神明會之性質或事實者		38.12.31 以前登記之抵押權		34.10.24 以前登記之限制登記		38.12.31 非以法定物權名稱登記者		45.12.31 以前未定期限之地上權		以日據時期會社或組合名義登記者				
	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	完成清理比率
臺北市	111	62	0	0	63	51	0	0	2	2	675	40	13	2	864	157	18.17%
高雄市	0	0	42	0	1785	1423	0	0	452	447	229	16	176	2	2684	1888	70.34%
新北市	242	12	269	23	330	255	0	0	17	16	8754	319	131	16	9743	641	6.58%
臺中市	31	15	268	15	684	479	0	0	5	5	47	1	83	1	1118	516	46.15%
臺南市	224	16	139	2	5947	4140	9	8	662	656	767	26	284	29	8032	4877	60.72%
桃園縣	119	101	584	2	559	527	0	0	0	0	7745	3230	236	92	9243	3952	42.76%
新竹縣	45	45	0	0	2997	2860	0	0	0	0	534	36	551	76	4127	3017	73.1%
苗栗縣	197	18	195	15	559	424	0	0	0	0	13682	395	87	16	14720	868	5.9%
彰化縣	45	6	374	12	552	288	0	0	182	180	1	0	131	27	1285	513	39.92%
南投縣	11	1	52	15	81	54	0	0	5	5	0	0	92	1	241	76	31.54%
雲林縣	4	0	11	0	3020	2488	26	20	331	330	0	0	733	249	4125	3087	74.84%
嘉義縣	70	0	118	0	4384	3544	0	0	546	413	294	1	371	167	5783	4125	71.33%
屏東縣	178	0	314	0	3207	2165	3	3	223	223	1078	49	203	3	5206	2443	46.93%
宜蘭縣	40	5	46	6	27	18	0	0	0	0	4341	20	12	0	4466	49	1.1%
花蓮縣	0	0	0	0	386	386	0	0	0	0	4	1	0	0	390	387	99.23%
臺東縣	0	0	0	0	35	32	0	0	0	0	0	0	8	0	43	32	74.42%
澎湖縣	9	2	3	0	0	0	0	0	0	0	28	0	0	0	40	2	5%
基隆市	33	0	11	0	5	5	0	0	0	0	895	4	20	0	964	9	0.93%
新竹市	0	0	25	0	523	435	0	0	16	16	946	19	22	0	1532	470	30.68%
嘉義市	1	0	1	0	396	367	0	0	1	1	0	0	27	11	426	379	88.97%
金門縣	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26	0	0	0	26	0	0%
連江縣	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
全國合計	1360	283	2452	90	25540	19941	38	31	2442	2294	40046	4157	3180	692	75058	27488	36.62%
比率	20.81%		3.67%		78.08%		81.58%		93.94%		10.38%		21.76%		36.62%		

資料時間：截至 100 年 12 月底止。

附表 9 直轄市、縣(市)政府辦理地籍清理之公告及完成登記情形面積統計表

單位：公頃

類型 縣市	第 1 類		第 2 類		第 3 類		第 4 類		第 5 類		第 6 類		第 7 類		合計(1-7類)		
	已依有關法令清理之神明會，仍以神明會名義登記者		以神明會名義登記者或具有神明會之性質或事實者		38.12.31 以前登記之抵押權		34.10.24 以前登記之限制登記		38.12.31 非以法定物權名稱登記者		45.12.31 以前未定期限之地上權		以日據時期會社或組合名義登記者				
	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	公告	完成登記	完成清理比率
臺北市	2.66	0.53	0	0	6.84	6.72	0	0	0.02	0.02	7.71	0.14	0.42	0.15	17.65	7.56	42.83%
高雄市	0	0	3.67	0	163.68	139.43	0	0	56.24	56.08	6.12	0.14	19.75	0.53	249.46	196.18	78.64%
新北市	42.15	1.14	33.91	0.83	46.83	40.04	0	0	0.22	0.2	54.88	1.88	9.63	0.31	187.62	44.4	23.66%
臺中市	2.68	1.5	17.1	1.41	32.46	29.17	0	0	0.67	0.67	1.09	0.01	4.34	0.01	58.34	32.77	56.17%
臺南市	7.01	0.55	42.9	0.29	588.04	451	0.21	0.21	51.73	50.71	14.98	1.07	31.37	2.85	736.24	506.68	68.82%
桃園縣	6.26	5.49	57.54	0.16	86.6	74.23	0	0	0	0	87.56	36.83	52.76	38.24	290.72	154.95	53.3%
新竹縣	6.8	6.8	0	0	665.98	644.2	0	0	0	0	16.82	0.99	73.59	14.99	763.19	666.98	87.39%
苗栗縣	16.22	0.38	13.08	0.28	111.34	79.44	0	0	0	0	826.14	40.96	5.12	0.7	971.9	121.76	12.53%
彰化縣	2.25	0.18	28.11	1.17	49.46	28.09	0	0	9.63	9.32	0.18	0	11.64	0.43	101.27	39.19	38.7%
南投縣	3.13	0.23	3.86	0.23	16.52	14.59	0	0	0.58	0.58	0	0	2.55	0.03	26.64	15.66	58.78%
雲林縣	0.26	0	0.34	0	363.18	331.14	0.67	0.16	30.87	30.66	0	0	55.69	9.59	451.01	371.55	82.38%
嘉義縣	5.95	0	9.96	0	588.44	519.15	0	0	60.71	48.42	97.16	0.08	44.87	5.67	807.09	573.32	71.04%
屏東縣	42.63	0	28.18	0	387.48	295.7	0.03	0.03	36.78	36.78	114.17	5.51	12.61	0.48	621.88	338.5	54.43%
宜蘭縣	4.29	0.4	4.96	0.36	3.51	1.73	0	0	0	0	480.51	21.03	0.69	0	493.96	23.52	4.76%
花蓮縣	0	0	0	0	61.44	61.44	0	0	0	0	0.11	0.01	0	0	61.55	61.45	99.84%
臺東縣	0	0	0	0	2.56	2.55	0	0	0	0	0	0	0.75	0	3.31	2.55	77.04%
澎湖縣	0.05	0.03	0.03	0	0	0	0	0	0	0	0.75	0	0	0	0.83	0.03	3.61%
基隆市	9.09	0	0.04	0	0.03	0.03	0	0	0	0	13.99	0.02	0.02	0	23.17	0.05	0.22%
新竹市	0	0	0.55	0	36.01	35.72	0	0	0.2	0.2	4.13	0.06	0.12	0	41.01	35.98	87.73%
嘉義市	0.01	0	0	0	13.08	11.07	0	0	0.15	0.15	0	0	0.52	0.37	13.76	11.59	84.23%
金門縣	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.06	0	0	0	0.06	0	0%
連江縣	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
全國合計	151.44	17.23	244.23	4.73	3223.48	2765.44	0.91	0.4	247.8	233.79	1726.36	108.73	326.44	74.35	5920.66	3204.67	54.13%
比率	11.38		1.94		85.79		43.96		94.35		6.3		22.78		54.13		

資料時間：截至 100 年 12 月底止。

附表 10 該計畫各直轄市、縣(市)政府辦理第 4 類至第 9 類清查預定目標與實際辦理情形筆棟數統計表  
單位：筆(棟)數

類型 筆棟	第 4 類		第 5 類		第 6 類		第 7 類		第 8 類		第 9 類		合計(4-9 類)	
	34.10.24 以前登記之限制登記		38.12.31 非以法定物權名稱登記者		45.12.31 以前未定期限之地上權		以日據時期會社或組合名義登記者		登記名義人姓名、名稱或住址記載不全或不符者		各共有人登記之權利範圍不等於一者			
縣市別	計畫數	實際數	計畫數	實際數	計畫數	實際數	計畫數	實際數	計畫數	實際數	計畫數	實際數	計畫數	實際數
臺北市	0	18	0	7	148	1,027	16	21	9,047	9,047	292	633	9,503	10,753
高雄市	790	789	1,250	1,250	747	747	725	724	17,601	17,503	1,791	153,334	22,904	174,347
新北市	187	12	3,657	3,657	13,214	15,994	135	139	49,672	49,672	1,253	71,471	68,118	140,945
臺中市	17	48	225	231	6	59	79	83	19,892	97,261	233	75,079	20,452	172,761
臺南市	263	366	1,326	1,595	553	820	1,191	448	33,123	97,044	183	59,211	36,639	159,484
桃園縣	0	0	0	0	1,238	8,459	293	252	49,080	144,776	2,992	9,050	53,603	162,537
新竹縣	0	274	28	111	153	595	2,416	2,644	19,653	36,034	68	1,279	22,318	40,937
苗栗縣	0	23	215	9	3,767	14,040	77	68	7,273	45,095	6,230	3,115	17,562	62,350
彰化縣	32	32	413	413	5	5	175	170	39,801	46,807	66	99,080	40,492	146,507
南投縣	35	34	17	17	3	3	100	100	2,030	13,743	57	157	2,242	14,054
雲林縣	20	20	17	453	5	5	744	744	19,197	69,837	315	33,027	20,298	104,086
嘉義縣	1	268	280	673	29	347	681	490	2,890	24,881	938	26,218	4,819	52,877
屏東縣	27	3	31	662	256	1,162	245	202	7,649	18,422	484	3,264	8,692	23,715
宜蘭縣	0	0	1,517	1,412	2,664	4,472	15	15	12,405	63,696	53	105	16,654	69,700
花蓮縣	0	0	0	0	38	20	28	12	1,323	3,408	0	21	1,389	3,461
臺東縣	0	27	1	21	0	0	8	136	1,981	3,600	0	8,513	1,990	12,297
澎湖縣	57	0	19	19	124	124	0	0	29,712	33,362	68	428	29,980	33,933
基隆市	0	128	0	1,203	586	1,203	2	39	2,304	10,254	0	657	2,892	13,484
新竹市	0	25	12	542	855	954	24	24	727	10,519	22	23,883	1,640	35,947
嘉義市	0	1	1	2	0	68	31	31	43	11,178	34	95	109	11,375
金門縣	0	0	0	0	10	26	0	0	17,839	22,931	15	11	17,864	22,968
連江縣	0	0	0	0	0	0	0	0	1,204	39	0	75	1,204	114
合計	1,429	2,068	9,009	12,277	24,401	50,130	6,985	6,342	344,446	829,109	15,094	568,669	401,364	1,468,632

資料時間：截至 100 年 12 月底止。