

## 監察院內政及族群委員會調查報告結案情形一覽表

案號	機關改善與處置情形	結案情形
104 內調 0017	<p><b>產生行政變革績效：</b></p> <p>1. 訂定公益出租人資格認定作業要點，協助直轄市、縣(市)政府認定公益出租人，透過社會住宅包租代管方式（公益出租人出租於弱勢族群，享有相關稅賦優惠、專業管理、公證費、修繕費及居家安全險等優惠措施），增加房東出租於弱勢族群之誘因。 2. 訂定「107 年度原有住宅無障礙設施改善先期計畫申請補助作業要點」，據以補助地方政府受理原有住宅無障礙設施改善及增設昇降設備申請案件，部分地方政府亦另訂有地方自治法規、編列預算，提供民眾循都市更新整建維護方式申請老舊公寓增設昇降機設備補助經費之管道，現已有臺北市 3 案完工之案例。</p> <p><b>其他績效：</b></p> <p>107 年度整合住宅租金補貼資源實施方案，其中租金補貼中屬於列冊獨居老人身分申請戶數為 747 戶、核准戶數為 723 戶，核准比率約 97%。</p>	<p>內政及少數民族、財政及經濟委員會 104.10.08 第 5 屆第 15 次聯席會議決議：結案存查。</p>